

社團法人屏東縣建築師公會
建築物室內裝修設計圖說自主檢查簽證／審查紀錄表

年 月 日 (第一頁)

申請地址：		掛號編號：	
自主檢查簽證項目	專業設計人員簽證：	簽章	審查紀錄
(一) 書件及權利證明文件審查			
符號說明：(○) 符合 (X) 未符 (／) 免審		專業設計人	審查人
1. 是否符合”建築物室內裝修管理辦法”第二條，適用範圍。		()	是() 否()
2. 申請書	所有填寫資料與所附證件是否相符	()	是() 否()
	相關人是否簽章	()	是() 否()
3. 委託書	委託人是否簽章	()	是() 否()
4. 建築師為專業設計人(附建築師開業證書影本)	是否加蓋與正本相符戳記並蓋章	()	是() 否()
5. 室內裝修公司為專業設計人(附室內裝修業登記證及專業設計技術人員登記證)	是否加蓋與正本相符戳記並蓋章	()	是() 否()
	專業設計技術人員是否列於室內裝修業登記名冊內	()	是() 否()
6. 建築物室內裝修簽證表	分間牆位置變更、增加或減少涉及公共安全時應由開業建築師簽證負責	()	有() 無()
7. 建築物使用權同意書	申請人為所有權人免附同意證明文件	()	是() 否()
	申請人非為所有權人檢附同意證明文件	()	有() 無()
8. 建築物使用執照影本	是否加蓋與正本相符戳記並蓋章	()	是() 否()
9. 建築物室內裝修切結書		()	有() 無()
10. 建築物變更使用第一階段核准公文及圖說	申請變更使用執照併案辦理室內裝修者應檢附	()	有() 無()
11. 建築物所有權狀影本、建築物登記簿謄本或相關證明文件正本	是否加蓋與正本相符戳記並蓋章 (建物登記謄本有效期限三個月內)	()	有() 無()
12. 前次核准使照平面圖竣工圖／裝修圖影本(或使用變更核准圖影本)	是否加蓋與正本相符戳記並蓋章	()	是() 否()
	如有使照號碼而無竣工圖是否檢附開業建築師簽證之現況圖。現況圖應載明(防火避難設施、消防安全設備、防火區劃、主要構造位置之圖說，其比例尺不得小於二百分之一)	()	是() 否()
	違建部份未納入裝修申請範圍，且符合「屏東縣建築物變更使用執照違建部分處理原則」	()	是() 否()
(二) 圖說審查			
		專業設計人	審查人
1. 索引表		()	符合() 不符()
2. 面積計算		()	符合() 不符()

3.裝修材料表	註明各部份材料及耐燃級數 依分棟、分層、位置(天花板/隔間)表示	()	符合()不符()
4.位置圖	位置圖、地址、樓層、戶號	()	符合()不符()
5.裝修平面圖 (比例尺不得小於二百分之一為原則，但基地規模較大者得調整為二百分之一)	裝修範圍各部份用途及施工各部尺寸、材料	()	符合()不符()
	各分間牆(含材質、尺寸、防火性能)	()	符合()不符()
	走道寬度標示	()	符合()不符()
	步行距離標示	()	符合()不符()
	防火區劃檢討	()	符合()不符()
裝修材料耐燃等級	()	符合()不符()	
6.天花板裝修平面圖 (比例尺不得小於一百分之一)	裝修材料符合耐燃等級	()	符合()不符()
7.裝修立剖面圖 (比例尺不得小於一百分之一)	裝修材料耐燃等級及防火時效	()	符合()不符()
	立面、剖面圖樣尺寸	()	符合()不符()
8.裝修詳細圖 (比例尺不得小於三十分之一)	裝修材料耐燃等級及防火時效	()	符合()不符()
	裝修各部份之尺寸、構造及材料	()	符合()不符()
9.綠建材檢討報告書		()	符合()不符()
10.拆除物有無含石綿報告書	建造執照日期為民國95年12月31日以前興建，有拆除物者應檢附	()	符合()不符()

備註：本圖說相關法令由專業設計技術人員(或建築師)依法簽證負責。

(三) 審查結果

核准

退件

應補足事項(不符合時一次列舉以供補正)

審查建築師簽名 _____
